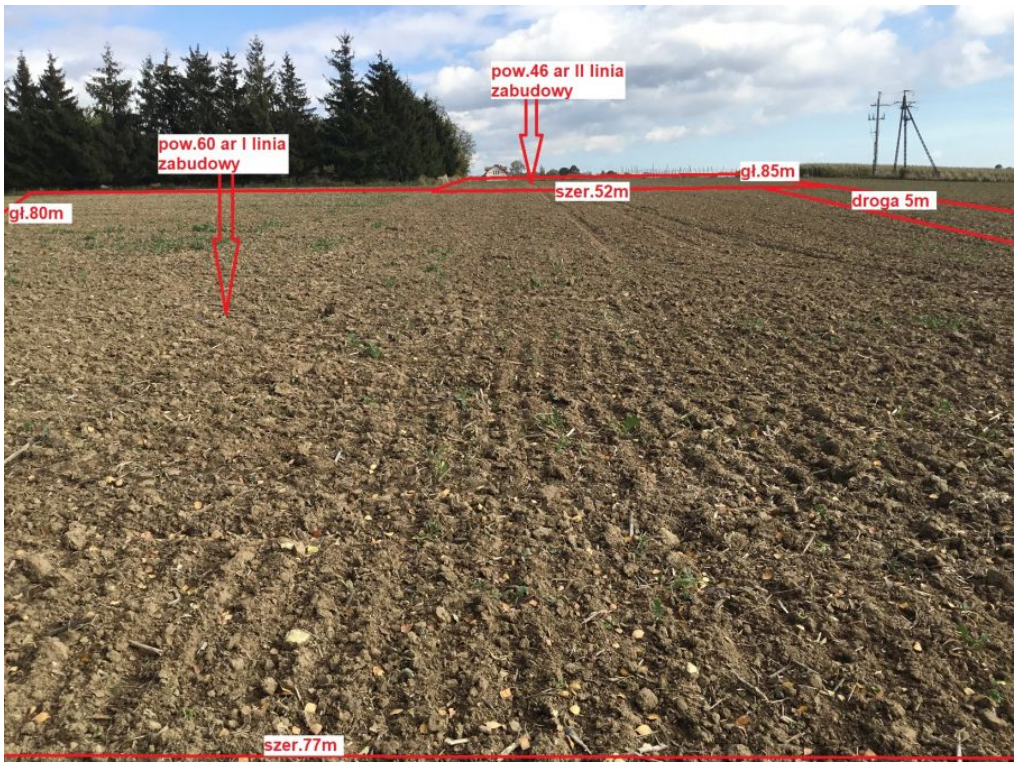
Ldom Nieruchomości
Baśniowa 24/2
502 094 518
81 444 65 71
508-088-115
biuro@ldom.pl

# DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 4 600,00 $m^2$,

Bystrzejowice Pierwsze

Cena **460 000** zł













GWARANCJA BEZPIECZNEJ TRANSAKCJI TYLKO Z POŚREDNIKIEM !

Na sprzedaż teren inwestycyjny pod Lublinem , w Bystrzejowicach  A gm.Piaski ( za salonem Iveco )
Działka o pow. **4600m2**  , o wymiarach52x 85m .Płaska i równa.
Położona w II linii zabudowy od drogi gminnej asfaltowej. Dojazd - droga 5 m szer.
Teren objęty MPZP z przeznaczeniem pod **Usługi Komercyjne i tereny koncentracji usług** z dopuszczeniem rzemiosła oraz nieuciążliwych , drobnych zakładów produkcyjnych.
Powierzchnia zabudowy do 40 %
Możliwość funkcji mieszkalnej jako uzupełnienie funkcji podstawowej.

Ldom Nieruchomości
Baśniowa 24/2
502 094 518
81 444 65 71
508-088-115
biuro@ldom.pl

Idealny teren pod magazyny ,logistykę i inne. Druga linia zabudowy .
Bliskość S17 , dobry dojazd do obwodnicy (5 km węzeł Piaski ) , Lublina i Świdnika to dodatkowe atuty tej oferty.
Media : woda , prąd , gaz.
W okolicy już działające firmy produkcyjne i serwisowe.
Zapraszam do osobistego zapoznania się z ofertą- **cena 100 zł/m2 netto .**
Możliwość zakupu także działki w pierwszej linii zabudowy o pow. 6392m2 - razem tworzą teren o pow.ponad 1 ha - idealna oferta dla większych inwestorów.
Przy zakupie całości cena do negocjacji.
*Pomagamy w uzyskaniu kredytu na zakup nieruchomości-oferta wielu banków w jednym miejscu.*
*Współpracujemy z klientami w oparciu o UMOWĘ POŚREDNICTWA z ustalonym wynagrodzeniem !*
*Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru- wskazanie adresowe .*

*Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.*

Ldom Nieruchomości
Baśniowa 24/2
502 094 518
81 444 65 71
508-088-115
biuro@ldom.pl

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | **378/LDM/OGS** | Rodzaj nieruchomości | **DZIAŁKA** |
| Rodzaj transakcji | **SPRZEDAŻ** | Status | **AKTUALNA** |
| Cena | **460 000, 00 PLN** | Cena za m2 | **100, 00 PLN** |
| Miejscowość | **Bystrzejowice Pierwsze** | Gmina | **Piaski** |
| Obręb geodezyjny | **Bystrzejowice Pierwsze** | Rodzaj działki | **USŁUGOWA** |
| Powierzchnia działki | **4 600, 00 m²** | Szerokość działki (mb.) | **52, 00** |
| Długość działki (mb.) | **85, 00** | Kształt działki | **PROSTOKĄT** |
| Położenie działki | **TEREN PŁASKI** | Budynki w sąsiedztwie | **OBIEKTY PRZEMYSŁOWE** |
| Forma własności działki | **WŁASNOŚĆ** | Czy jest KW | ✓ |
| Droga dojazdowa | **LOKALNA DROGA** | Dostępne sieci | **woda, prąd, gaz** |

Ldom Nieruchomości
Baśniowa 24/2
502 094 518
81 444 65 71
508-088-115
biuro@ldom.pl

Anna Słowek
*właściciel Ldom NIeruchomości*
Ambitna i dokładna. Charakter zodiakalnego Barana- uparta i stanowcza w dążeniu do wyznaczonych celów.
Otwarta na nowe wyzwania.
Nurkuje, żegluje i jeździ na nartach . Miłośniczka kotów.

502-094-518
biuro@ldom.pl

Więcej ofert na stronie **www.ldom.pl**