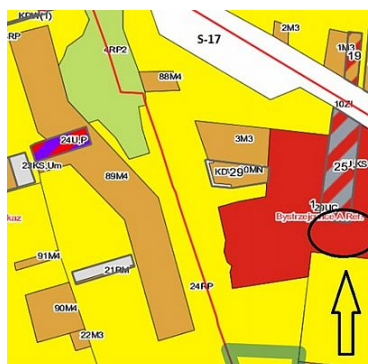


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 6 100,00 m²,
Bystrzejowice Pierwsze
Cena **610 000** zł



GWARANCJA BEZPIECZNEJ TRANSAKCJI TYLKO Z POŚREDNIKIEM !

Na sprzedaż **teren inwestycyjny pod Lublinem , w Bystrzejowicach gm.Piaski.**

Działka o pow. ponad **60 ar** i wymiarach 77m szerokości przy drodze i 78m głębokości. Płaska i równa. Pierwsza linia zabudowy przy drodze gminnej . Wokół obiekty przemysłowo-usługowe.

Teren objęty MPZP z przeznaczeniem pod Usługi Komercyjne i tereny koncentracji usług z dopuszczeniem rzemiosła oraz nieuciążliwych , drobnych zakładów produkcyjnych.

Idealny teren pod magazyny ,logistykę i inne. Możliwość dojazdu dużych samochodów.

Powierzchnia zabudowy do 40 % .

Dopuszcza się funkcję mieszkaniową na wyższych kondygnacjach jako uzupełnienie funkcji podstawowej (UC)
Bliskość S17 , dobry dojazd do obwodnicy (5 km do węzła Piaski) , Lublina i Świdnika to dodatkowe atuty tej oferty.

Media : woda , prąd , gaz.

W okolicy już działające firmy produkcyjne i serwisowe.

Zapraszam do osobistego zapoznania się z ofertą- **cena 100 zł/m2 netto .**

Możliwość nabycia większego terenu tj. działki także w II linii zabudowy o pow.46 ar ., dzięki temu otrzymamy **teren inwestycyjny o pow ponad 1 ha .**

Przy zakupie całości cena do lekkiej negocjacji.

Zapraszam do współpracy

Pomagamy w uzyskaniu kredytu na zakup nieruchomości-oferta wielu banków w jednym miejscu.

Współpracujemy z klientami w oparciu o UMOWĘ POŚREDNICTWA z ustalonym wynagrodzeniem !

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru- wskazanie adresowe .

Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Symbol	379/LDM/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	610 000, 00 PLN	Cena za m2	100, 00 PLN
Miejscowość	Bystrzejowice Pierwsze	Gmina	Piaski
Obręb geodezyjny	Bystrzejowice Pierwsze	Rodzaj działki	USŁUGOWA
Powierzchnia działki	6 100, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	77, 00
Długość działki (mb.)	78, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Czy jest KW		Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA

Anna Słówek
właściciel Ldom Nieruchomości



Ambitna i dokładna. Charakter zodiakalnego Barana- uparta i stanowcza w dążeniu do
wyznaczonych celów.

Otwarta na nowe wyzwania.

Nurkuje, żegluguje i jeździ na nartach . Miłośniczka kotów.

502-094-518
biuro@ldom.pl

Więcej ofert na stronie **www.ldom.pl**