

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 913,00 m²,

Kazimierzówka

Cena **199 000** zł



GWARANCJA BEZPIECZNEJ TRANSAKЦИИ TYLKO Z POŚREDNIKIEM !

Kazimierzówka - gm. Głusk - atrakcyjne działki pod zabudowę jednorodzinną .

Na sprzedaż działka budowlana o pow. 913m² położona przy bocznej drodze od serwisówki (230m)- niedaleko kościoła w Kazimierzówce.

Działka o wymiarach ok. 27x34,2m płaska i równa, w II linii zabudowy przy drodze wewnętrznej (obecnie prywatna -udziały, natomiast w mpzp planowana jako droga gminna)

Wjazd na działkę z drogi wewnętrznej .

Cały teren objęty **MPZP z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług** -obie formy zabudowy mogą funkcjonować razem lub niezależnie .

Forma zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wg MPZP :

> budynek 3 kondygnacyjny , o max wys. 12 m (ostatnia kondygnacja-jako poddasze użytkowe w stromym dachu).

> dopuszcza się uzupełnienie zabudowy o dodatkowe budynki garaży i miejsc parkingowych.

W drodze dojazdowej woda, prąd i gaz.

Po sąsiedzku działka zabudowana.

Blisko las. Bardzo dobrze skomunikowane z Lublinem, szybki dojazd do obwodnicy i na trasy wylotowe a jednocześnie cisza i spokój podmiejskiej dzielnicy. W pobliżu koło kościoła przystanek MPK .

Cena 199 000 zł (218 zł/m²)

Zapraszam do kontaktu.

Współpracujemy z klientami w oparciu o UMOWĘ POŚREDNICTWA z ustalonym wynagrodzeniem !

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru- wskazanie adresowe .

Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Symbol	466/LDM/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	199 000, 00 PLN	Cena za m2	213, 29 PLN
Miejscowość	Kazimierzówka	Gmina	Głusk
Obręb geodezyjny	Kazimierzówka	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Powierzchnia działki	913, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	27, 00
Długość działki (mb.)	34, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Wygląd działki	PUSTA	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Czy jest KW	
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Dostępne sieci	woda, prąd, gaz,	Źródło wody	WODA MIEJSKA

Anna Słówek
właściciel Ldom Nieruchomości



Ambitna i dokładna. Charakter zodiakalnego Barana- uparta i stanowcza w dążeniu do
wyznaczonych celów.

Otwarta na nowe wyzwania.

Nurkuje, żegluguje i jeździ na nartach . Miłośniczka kotów.

502-094-518
biuro@ldom.pl

Więcej ofert na stronie **www.ldom.pl**