

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 175,00 m²,
Rokitno
Cena **149 000** zł



GWARANCJA BEZPIECZNEJ TRANSAKЦИИ TYLKO Z POŚREDNIKIEM!

Na sprzedaż 4 działki budowlane w Rokitnie gm. Lubartów , 25 km od Lublina .

Działki o pow. 1175m² każda , położone w I i II linii zabudowy przy gminnej drodze asfaltowej.

Działki o wymiarach 27 x 43m każda , z wewnętrzną drogą dojazdową o szer. 5 m pomiędzy parami działek (udziały w cenie).

Wjazd na działki od wschodu (działki po lewej stronie drogi wewnętrznej) lub zachodu (działki po prawej stronie drogi wewnętrznej)

Działki z licznym drzewostanem liściastym i iglastym co pozwala na ich wykorzystanie przy aranżacji zagospodarowania terenu.

Cały teren objęty MPZP gm. Lubartów z oznaczeniem **MR z dopuszczeniem do MN.**

Pełne uzbrojenie : wodociąg i prąd wzdłuż drogi gminnej , gaz i kanalizacja po drugiej stronie drogi, światłowód

wzdłuż drogi.

Wokół luźna zabudowa jednorodzinna , dużo terenów zielonych, trasy rowerowe, lasy kozłowieckie .

Duże udogodnienia dla mieszkańców :

- symboliczna opłata za śmieci 1 zł
- miesięczny limit gazu 50m³ zwolnione z opłaty
- miesięczny limit wody zwolniony z opłaty

Zapraszamy - atrakcyjna cena - **tylko 149 000 zł za działkę.**

Do działek w II linii zabudowy można dokupić zadrzewiony teren rolny 2x 48 ar

W naszej ofercie także 2 inne działki w tej okolicy o pow. 918m² ar każda . Działki w cenie 129 tys zł oraz 3,6 ha ziemi rolnej .

Zapraszamy - tylko w naszej ofercie .

Współpracujemy z klientami w oparciu o UMOWĘ POŚREDNICTWA z ustalonym wynagrodzeniem !

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru- wskazanie adresowe .

Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Symbol	502/LDM/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	149 000, 00 PLN	Cena za m2	126, 81 PLN
Miejscowość	Rokitno	Gmina	Lubartów
Obręb geodezyjny	Rokitno	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Powierzchnia działki	1 175, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	27, 00
Długość działki (mb.)	43, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA, BLIŹNIAK
Wygląd działki	ZALESIONA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Czy jest KW	✓	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Dostępne sieci	prąd, woda, gaz, kanalizacja
Energia elektryczna	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Podłączony wodociąg	✓	Podłączony gaz	✓

Anna Słówek
właściciel Ldom Nieruchomości



Ambitna i dokładna. Charakter zodiakalnego Barana- uparta i stanowcza w dążeniu do
wyznaczonych celów.

Otwarta na nowe wyzwania.

Nurkuje, żegluguje i jeździ na nartach . Miłośniczka kotów.

502-094-518
biuro@ldom.pl

Więcej ofert na stronie **www.ldom.pl**