

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 5 000,00 m<sup>2</sup>,  
Moszna  
Cena **40 000** zł



**GWARANCJA BEZPIECZNEJ TRANSAKЦИИ TYLKO Z POŚREDNIKIEM !**

**8 zł/m<sup>2</sup> działka rolna/rekreacyjna ok 2 km od Nałęczowskiej !**

Na sprzedaż **działka rolna** w cichej i spokojnej okolicy niedaleko Lublina , w **Mosznej gm.Jastków**.

**Idealna pod uprawy lub jako działka REKREACYJNA blisko Lublina .**

Działka położona w II linii zabudowy od drogi gminnej asfaltowej .

**Działka o pow. ok.50 ar i wymiarach 25x193m - do wydzielenia z większego areálu.**

Możliwość zakupu całego terenu tj. ok 80 ar ( w tym 20 ar budowlanego przy drodze gminnej ) .

Teren w całości objęty MPZP gm.Jastków :

> część **budowlana MR** - to pas o głębokości 80 m od drogi gminnej i pow. **ponad 20 ar**

> część **rolna RP** - teren upraw polowych - to tylna część działki o **pow. 60 ar**

Wokół zarówno starsza jak i nowa zabudowa jednorodzinna.

Media : woda i prąd . Brak gazu w okolicy !

Idealne miejsce na rekreację i odpoczynek blisko miasta .Wokół fajne tereny , trasy rowerowe ( Nałęczów, Wojciechów )

**Zapraszam - atrakcyjna cena - 40 000 zł ( 50ar )**

**Możliwość zakupu całego terenu o pow. 80 ar ( bud-rolnego lub wydzielenia wg potrzeb klienta !)**

Oferta dostępna tylko w naszym biurze.

Współpracujemy z klientami w oparciu o UMOWĘ POŚREDNICTWA z ustalonym wynagrodzeniem !

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru- wskazanie adresowe .

Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

|                                                                                        |                                     |                         |                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>521/LDM/DZS</b>                  | Rodzaj nieruchomości    | <b>DZIAŁKA</b>                                                                       |
| Rodzaj transakcji                                                                      | <b>SPRZEDAŻ</b>                     | Status                  | <b>AKTUALNA</b>                                                                      |
| Cena  | <b>40 000, 00 PLN</b>               | Cena za m2              | <b>8, 00 PLN</b>                                                                     |
| Miejscowość                                                                            | <b>Moszna</b>                       | Gmina                   | <b>Jastków</b>                                                                       |
| Obręb geodezyjny                                                                       | <b>Moszna</b>                       | Rodzaj działki          | <b>ROLNA</b>                                                                         |
| Powierzchnia działki                                                                   | <b>5 000, 00 m<sup>2</sup></b>      | Szerokość działki (mb.) | <b>25, 00</b>                                                                        |
| Długość działki (mb.)                                                                  | <b>193, 00</b>                      | Kształt działki         | <b>PROSTOKĄT</b>                                                                     |
| Położenie działki                                                                      | <b>TEREN PŁASKI</b>                 | Możliwa zabudowa        | <b>WOLNOSTOJĄCA</b>                                                                  |
| Wygląd działki                                                                         | <b>PUSTA</b>                        | Budynki w sąsiedztwie   | <b>WOLNOSTOJĄCE DOMY<br/>JEDNORODZINNE</b>                                           |
| Forma własności działki                                                                | <b>WŁASNOŚĆ</b>                     | Czy jest KW             |  |
| Droga dojazdowa                                                                        | <b>LOKALNA DROGA,<br/>ASFALTOWA</b> | Rodzaj nawierzchni      | <b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>                                                            |
| Dostępne sieci                                                                         | <b>woda, prąd</b>                   | Źródło wody             | <b>WODA MIEJSKA</b>                                                                  |

Anna Słówek  
*właściciel Ldom Nieruchomości*



Ambitna i dokładna. Charakter zodiakalnego Barana- uparta i stanowcza w dążeniu do  
wyznaczonych celów.

Otwarta na nowe wyzwania.

Nurkuje, żegluje i jeździ na nartach . Miłośniczka kotów.

502-094-518  
biuro@ldom.pl

Więcej ofert na stronie **[www.ldom.pl](http://www.ldom.pl)**