

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 088,00 m²,
Nałęczów, Sadurki
Cena **139 000** zł



GWARANCJA BEZPIECZNEJ GWARANCJI TYLKO Z POŚREDNIKIEM!

SADURKI k/ NAŁĘCZOWA

Marzysz o własnym domku z ogródkiem , grilu ze znajomymi na łonie przyrody ?

To jest oferta dla osób szukających wytchnienia od wielkomiejskiego zgiełku i pośpiechu !

Działka budowlana w Sadurkach pod Nałęczowem .

Powierzchnia 1088m² i wymiary 17x68m.Wszystkie media !

Działka bezpośrednio przy gminnej drodze , około 500m od trasy Lublin -Nałęczów . Położona pośród nielicznej zabudowy jednorodzinnej.

Działka ma Wydane Warunki zabudowy na budynek mieszkalny jednorodzinny i budynek gospodarczy np.garaż .

Warunki zabudowy dla budynku mieszkalnego :

- powierzchnia zabudowy do 100m²
- szerokość elewacji frontowej do 10m
- wysokość kalenicy do 9m
- dach dwuspadowy o kątach nachylenia do 45 stopni

Warunki zabudowy dla budynku gospodarczego :

- pow. zabudowy do 35m²
- szerokość elewacji frontowej do 7m
- wysokość kalenicy do 6m
- dach dwuspadowy o kącie nachylenia do 45 stopni

Działka idealnie nadaje się pod niewielki dom z własnym ogródkiem i w cichej i spokojnej okolicy Media : woda, prąd, gaz w drodze i kanalizacja na działce .

Łatwy i szybki dojazd do Lublina oraz bezpośrednie sąsiedztwo Nałęczowa to dodatkowe atuty.Cisza i spokój , po jednej stronie działki tereny rolne , po drugiej zabudowa jednorodzinna , z tyłu lasek.W pobliżu szkoła.

Tylko 139 tys zł - zapraszamy do współpracy.

Pomagamy w uzyskaniu kredytu na zakup nieruchomości-oferta wielu banków w jednym miejscu.

Współpracujemy z klientami w oparciu o UMOWĘ POŚREDNICTWA z ustalonym wynagrodzeniem !

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru- wskazanie adresowe .

Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Symbol	522/LDM/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	139 000, 00 PLN	Cena za m2	127, 76 PLN
Miejscowość	Nałęczów	Gmina	Nałęczów
Dzielnica - osiedle	Sadurki	Obręb geodezyjny	Sadurki
Rodzaj działki	ROLNA	Powierzchnia działki	1 088, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	17, 00	Długość działki (mb.)	68, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Czy jest KW	✓		

Anna Słówek
właściciel Ldom Nieruchomości



Ambitna i dokładna. Charakter zodiakalnego Barana- uparta i stanowcza w dążeniu do
wyznaczonych celów.

Otwarta na nowe wyzwania.

Nurkuje, żegluguje i jeździ na nartach . Miłośniczka kotów.

502-094-518
biuro@ldom.pl

Więcej ofert na stronie **www.ldom.pl**